

# ALGEMENE VOORWAARDEN VAN BOUWSERVICE ENRICO TAP

## Artikel 1 Geldigheid van deze voorwaarden.

**1.1** Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten door Bouwservice Enrico Tap, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 01126451, hierna te noemen Tap, aangegaan.

**1.2** De opdracht of bestelling van de opdrachtgever geldt als acceptatie van Tap zijn algemene voorwaarden.

**1.3** Bijzondere van de voorwaarden van Tap afwijkende bepalingen zijn slechts bindend, indien deze schriftelijk zijn overeengekomen.

**1.4** Indien de wederpartij in zijn aanbod of andere correspondentie met betrekking tot de overeenkomst zou verwijzen naar andere voorwaarden, wordt de toepasselijkheid daarvan uitdrukkelijk van de hand gewezen. Enig andersluidend beding in dergelijke andere voorwaarden doet aan het voorgaande niets af.

**1.5** Tap aanvaardt slechts de toepasselijkheid van algemene voorwaarden van contractpartners en/of derden als deze uitdrukkelijk en schriftelijk worden overeengekomen.

## Artikel 2 Aanbiedingen / offertes.

**2.1** Aanbiedingen en offertes zijn geheel vrijblijvend en binden Tap op geen enkele wijze, tenzij in de aanbieding of offerte uitdrukkelijk en ondubbelzinnig het tegendeel is bepaald.

**2.2** Een aanbieding of offerte is, tenzij anders is overeengekomen, geldig gedurende 30 dagen na dagtekening daarvan.

**2.3** Mondelinge aanbiedingen, afspraken of overeenkomsten door ondergeschikten van Tap zijn niet bindend, tenzij door Tap schriftelijk bevestigd. Als ondergeschikten zijn in dit verband te beschouwen alle werknemers en medewerkers die geen procuratie hebben.

## Artikel 3 Overeenkomst.

**3.1** De overeenkomst van uitvoering van werkzaamheden en eventuele levering van goederen wordt eerst bindend voor Tap na ondertekening van de opdrachtbevestiging of bevestiging per email.

**3.2** Elke met Tap aangegane overeenkomst bevat de ontbindende voorwaarde dat Tap van voldoende kredietwaardigheid van de opdrachtgever zal blijken, zulks uitsluitend ter zijner beoordeling. Opdrachtgever zal toestaan dat Tap waar nodig informatie betreffende hem opvraagt bij derden.

## Artikel 4 Verplichtingen.

**4.1** Tap is verplicht het opgedragen werk goed en overeenkomstig de overeenkomst uit te voeren.

**4.2** Tap aanvaardt de opdracht onder het voorbehoud, dat de voor het werk vereiste vergunningen, ontheffingen en toewijzingen, tijdig worden verleend.

**4.3** Tap is verplicht de opdrachtgever te wijzen op onvolkomenheden in door of namens de opdrachtgever voorgeschreven constructies en werkwijzen en in door de opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen. Alsmede de gebreken in door de opdrachtgever ter beschikking gestelde

voorgeschreven bouwstoffen en hulpmiddelen, voor zover Tap deze kende of redelijkerwijs behoorde te kennen.

## Artikel 5 Extra onvoorziene kosten.

**5.1** Indien bij sloop- of andere werkzaamheden asbest of andere gezondheidsbedreigende stoffen aanwezig zijn valt het verwijderen daarvan niet binnen de prijsopgave van Tap, tenzij vooraf aangegeven en anders overeengekomen.

## Artikel 6 Verplichtingen van de opdrachtgever.

**6.1** De opdrachtgever dient ervoor zorg te dragen dat de door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen die niet tot het werk van Tap behoren, zodanig en tijdig worden verricht dat de uitvoering van het werk van Tap daarvan geen vertraging ondervindt.

**6.2** De opdrachtgever dient ervoor zorg te dragen dat Tap tijdig en gedurende de looptijd van de overeenkomst de beschikking heeft over de benodigde vergunningen, ontheffingen en andere benodigde goedkeuringen.

**6.3** De opdrachtgever is verplicht, zonder aanspraak op vergoeding, water, gas en elektriciteit beschikbaar te stellen.

**6.4** Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is, kunnen de daaruit voor Tap voortvloeiende schade en kosten aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

## Artikel 7 Uitbesteding aan derden.

**7.1** Opdrachtgever machtigt Tap om de opdracht door een door hem aan te wijzen derde, op een door hem gewenst tijdstip te laten uitvoeren.

## Artikel 8 Prijzen.

**8.1** Indien na het tijdstip van de opdracht door de overheid of vakorganisaties wijzigingen worden aangebracht in lonen, arbeidsvoorwaarden of sociale bepalingen, kunnen deze prijswijzigingen aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

**8.2** Onvoorziene tussentijdse wijzigingen in materiaalprijzen kunnen door Tap aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

## Artikel 9 Materialen.

**9.1** Tenzij anders is overeengekomen wordt van de materialen de normale handelskwaliteit geleverd en gebruikt.

**9.2** Geringe afwijkingen in kwaliteit, kleur en afwerking van geleverde en/of geplaatste producten geven geen reden tot afkeuring.

## Artikel 10 Meer- en minderwerk.

**10.1** Het werk omvat alleen datgene, dat tussen partijen schriftelijk is overeengekomen.

**10.2** Meerwerk wordt aan de opdrachtgever in rekening gebracht en minderwerk strekt in mindering op de hoofdsom.

**10.3** Door Tap te maken kosten welke hun oorzaak vinden buiten zijn schuld, kunnen aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

# ALGEMENE VOORWAARDEN VAN BOUWSERVICE ENRICO TAP

## Artikel 11 Annuleren.

**11.1** Indien de opdrachtgever de opdracht annuleert en/of de goederen weigert af te nemen, is hij verplicht de door Tap reeds aangeschafte materialen en gemaakte kosten, evenals gemaakte uren, tegen de kostende prijs over te nemen.

**11.2** Opdrachtgever is voorts verplicht Tap te vrijwaren van tegen vorderingen van derden als gevolg van de annulering van de opdracht en/of weigering van de goederen.

**11.3** Het al of niet verlenen van subsidie, financiering en andere onvoorziene omstandigheden zijn nimmer argumenten om gegeven opdrachten te annuleren, tenzij tussen opdrachtgever en Tap schriftelijk anders is overeengekomen.

## Artikel 12 Oplevering

**12.1** Het werk wordt geacht te zijn opgeleverd op het tijdstip waarop Tap dit de opdrachtgever schriftelijk of mondeling heeft medegedeeld, dan wel de opdrachtgever het aangelegde en/of gebouwde in gebruik heeft genomen.

**12.2** Indien er een datum voor oplevering is overeengekomen en deze wordt niet gehaald, dan wordt deze automatisch opgeschort indien deze vertraging het gevolg is van overmacht en dit niet aan Tap kan worden toegerekend.

## Artikel 13 Klachtplicht

**13.1** Opdrachtgever is verplicht terstond na de oplevering van het werk dit grondig te inspecteren op gebreken en bij aanwezigheid daarvan, Tap binnen 8 dagen na de oplevering hier op te wijzen.

**13.2** Opdrachtgever dient Tap in de gelegenheid te stellen de klacht te onderzoeken.

**13.3** Indien de klacht naar het oordeel van Tap juist is zal hij zorg dragen voor het, binnen een redelijke termijn, verhelpen van de gebreken of een passende vergoeding aan opdrachtgever voldoen.

**13.4** Het melden van een klacht schort de betalingsplicht in geen geval op, tenzij tussen opdrachtgever en Tap anders overeengekomen.

## Artikel 14 Aansprakelijkheid

**14.1** Indien Tap aansprakelijk mocht zijn, dan is deze aansprakelijkheid beperkt tot hetgeen in deze bepaling is geregeld.

**14.2** Tap is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat Tap is uitgegaan van door of namens de opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens.

**14.3** Tap is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst en andere schade door bedrijfs- of andersoortige stagnatie.

**14.4** De aansprakelijkheid van Tap kan nimmer het orderbedrag te boven gaan, tenzij en voor zover op basis van haar verzekering in dat specifieke geval een hoger bedrag wordt uitgekeerd.

## Artikel 15 Overmacht.

**15.1** Tap is niet gehouden tot nakoming van enige verplichting jegens de opdrachtgever indien hij daartoe gehinderd wordt als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt.

**15.2** Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet voorzien, waarop Tap geen invloed kan uitoefenen en waardoor Tap niet is staat is de verplichtingen na te komen.

**15.3** Tap kan gedurende de periode dat de overmacht voort duurt de verplichtingen uit de overeenkomst opschorten.

**15.4** Indien Tap ten tijde van het intreden van overmacht zijn verplichtingen uit de overeenkomst inmiddels gedeeltelijk is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, en aan het nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte zelfstandige waarde toekomt, is Tap gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te factureren.

## Artikel 16 Eigendomsvoorbehoud.

**16.1** Zolang Tap geen volledige betaling inzake een overeenkomst van partijen met betrekking tot de uitvoering van werk en/of levering heeft ontvangen, blijven de geleverde goederen eigendom van Tap.

**16.2** Alle daden van beschikking met betrekking tot de geleverde goederen, zijn de opdrachtgever verboden, zolang niet aan de betalingsverplichting is voldaan.

**16.3** Indien derden beslag leggen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, dan is de opdrachtgever verplicht om Tap daarvan onmiddellijk op de hoogte te stellen.

## Artikel 17 Betaling.

**17.1** Betaling dient te geschieden binnen 8 dagen na verzenddatum van de factuur.

**17.2** Indien de opdrachtgever in gebreke blijft in de tijdige betaling van een factuur, dan is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim. Tap mag in dit geval een rente van 1,25% per maand in rekening brengen.

**17.3** Indien de opdrachtgever niet tijdig betaalt, is Tap gerechtigd tot invordering van het verschuldigde over te gaan, mits hij de opdrachtgever schriftelijk heeft aangemaand om alsnog binnen 5 dagen te betalen en de betaling is uitgebleven.

**17.3** Tap is voorts gerechtigd, buiten de hoofdsom en rente om van de opdrachtgever alle kosten, zowel buitenrechtelijke als gerechtelijke, door de niet betaling veroorzaakte te vorderen, waaronder begrepen de kosten van advocaat, procureur, zaakwaarnemer, gerechtsdeurwaarder en incassobureau. Tap is gerechtigd de buitenrechtelijke kosten te fixeren op 10% van de hoofdsom.